

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Petőfiszállás Községi Önkormányzati Képviselő-testületének **2012. június 27-én** a Művelődési ház Könyvtártermében megtartott üléséről.

Jelen vannak: *(A jelenléti ív a jegyzőkönyv 1. számú melléklete)*

Szász János polgármester

Czombos Ferenc alpolgármester

Gyöngyösi Péter képviselő

Homoki-Szabó József képviselő

Nagy János képviselő

Torma István képviselő (5 fő képviselő-testületi tag)

Tanácskozási joggal jelen van:

Toldi Zsolt körjegyző

Dr. Torma Andrea aljegyző

Meghívottként jelen van:

Sinkó József Pénzügyi bizottság tagja

Tóth Vince Ügyrendi bizottság tagja

Szász János polgármester

13 órakor megnyitom a képviselő-testület ülését.

Tisztelettel köszöntöm a képviselő-testületi ülésen megjelenteket.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület határozatképes, mivel a megválasztott 6 képviselőből 5 fő képviselő jelen van, így a polgármesterrel jelen van 6 fő. Egy fő képviselő igazoltan távol van az ülésről.

A testületi ülés jegyzőkönyvének vezetésére Balláné Kis Ilona főelőadót, a jegyzőkönyv hitelesítésére Gyöngyösi Péter és Homoki-Szabó József képviselőket kérem fel.

Szavazásra bocsátom az elhangzott javaslatot.

Petőfiszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangú (6 igen) szavazattal elfogadja a 2012. június 27-i testületi ülés jegyzőkönyv-vezetőjének és jegyzőkönyv-hitelesítőinek személyére tett javaslatot.

Szász János polgármester

Az egyebek napirendi pontot javaslom kibővíteni az alábbiakkal:

- d.) Petőfiszállási Néptáncsoport kérelme
- e.) Hanák Miklósné vállalkozó kérelme
- f.) Energetikai pályázat
- g.) Pálmonostorai Sportegyesület kérelme
- h.) Nagycsaládosok Petőfiszállási Egyesületének pályázati pénze
- i.) MÁV Zrt. kezelésű Petőfiszállás 07/11. hrsz-ú szántó megnevezésű ingatlan bérbeadása

Javaslatot teszek az ülés napirendjére a kiegészítésekkel együtt az alábbiak szerint:

(A meghívó a jegyzőkönyv 2. számú mellékletét képezi.)

- 1.) **Beszámoló a Képviselő-testület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról**
Előadó: Szász János polgármester
- 2.) **Előterjesztés az EU Önerő Alap pályázat benyújtása KEOP 1.1.1/2F/09-11-201-0004.azonosító számú „Települési szilárdhulladék mechanikai-biológiai stabilizálására szolgáló rendszer kialakítása a Homokhátsági Települési Hulladékgazdálkodási Rendszerben” című projekt II. forduló önerő támogatása tárgyában**
Előadó: Szász János polgármester
- 3.) **Előterjesztés a Községi Önkormányzat 2012. évi költségvetési rendeletének módosítása tárgyában**
Előadó: Szász János polgármester
- 4.) **Előterjesztés a központi orvosi ügyelet 2011. évi ellátása tárgyában**
Előadó: Szász János polgármester
- 5.) **Előterjesztés a Petőfiszállás, Kossuth u. 10. szám alatti üzlethelyiség bérleti jogviszonya tárgyában**
Előadó: Szász János polgármester
- 6.) **Előterjesztés a kiskunfélegyházi kistérségi megállapodások módosításai tárgyában**
Előadó: Szász János polgármester
- 7.) **Előterjesztés a települési hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatás díjmelésének tárgyában**
Előadó: Szász János polgármester
- 8.) **E g y e b e k:**
Előadó: Szász János polgármester

- a.) Szóbeli előterjesztés festék-anyag beszerzésére az önkormányzati intézmények festésének tárgyában
- b.) Szóbeli tájékoztatás a tanyagondnoki gépkocsi javítási költségének tárgyában
- c.) Szóbeli előterjesztés a cserkész tábor tagjai részére egy alkalommal ingyen ebéd biztosítása tárgyában
- d.) Petőfiszállási Néptáncsoport kérelme
- e.) Hanák Miklósné kérelme
- f.) Energetikai pályázat
- g.) Pálmonostorai Sportegyesület kérelme
- h.) Nagycsaládosok Petőfiszállási Egyesületének pályázati pénze
- i.) MAV Zrt. kezelésű Petőfiszállás 07/11. hrsz-ú szántó megnevezésű ingatlan bérbeadása

9.) Zárt ülés:

1.) Előterjesztés a gyermekjóléti szolgáltatást végző családgondozó megbízása tárgyában

Előadó: Szász János polgármester

2.) Tájékoztatás a bizottsági tiszteletdíjak tárgyában

Előadó: Szász János polgármester

3.) Egyedi szociális kérelmek elbírálása

Előadó: Toldi Zsolt körjegyző

*Petőfiszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete **egyhangú (6 igen) szavazattal** elfogadja a 2012. június 27-i testületi ülés napirendjére tett javaslatot.*

Szász János polgármester

Mivel a testületi ülésre vendégek érkeztek, kérem, hogy az Ő napirendi pontjait vegyük előbb.

I. napirend

E g y e b e k:

d.) Petőfiszállási Néptáncsoport kérelme

Előadó: Szász János polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. sz. mellékletét képezi.

Varga Andreas a Néptáncsoport Vezetője

A Petőfiszállási Néptánccsoport 2012. július 8-tól – 2012. július 15-ig tartandó tánc táborban szeretne részt venni, aminek a helyszíne Bánátmonostor (Szerbia). Ez a kisfalu Csóka mellett van. Ezt a tábor 19-ik alkalommal rendezik meg. Nagyon jó szakemberek tanítanak itt, ilyen táborban még soha nem voltunk. Nagyon nagy segítség lenne, ha biztosítanák számunkra az önkormányzat kisbuszát és hozzá a gépkocsivezetőt is.

Szász János polgármester

Javasolom, hogy biztosítsuk a kisbuszt segítve ezzel a néptáncosoknak.

Nagy János képviselő

Sofőrrel kérik a gépjárművet?

Szász János polgármester

Csak sofőrrel adom a gépjárművet, Molnár Lajos felvállalta a szállítást. Több hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátom az elhangzottakat.

Petőfiszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangú (6 igen) szavazati aránnyal a következő határozatot hozza:

109/2012. (VI. 27.) ÖKT. határozat

Petőfiszállási Néptánccsoport kérelme

H A T Á R O Z A T :

Petőfiszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Szász János polgármester - a Petőfiszállási Néptánccsoport kérelméről szóló - előterjesztését és úgy határoz, hogy a Petőfiszállási Néptánccsoport Bánátmonostori (Szerbia) táborba való oda-és visszautazásához díjmentesen biztosítja az Önkormányzat tulajdonában lévő Fiat Scudo típusú MAW-186. forgalmi rendszámú kisbuszt a gépkocsivezetővel együtt.

Határidő: 2012. július 8

2012. július 15.

Felelős: Szász János polgármester

e.) Hanák Miklós né kérelme

A kérelem a jegyzőkönyv 4. sz. mellékletét képezi.

Toldi Zsolt körjegyző

Hanák Miklós né Petőfiszállás, Tanya 315. szám alatti lakos kérelmet nyújtott be, hogy egészségi állapotának megromlása miatt a bérleti szerződésének megszüntetését közös megegyezéssel

fogadják el. Kérelmében előadta, hogy 2001-ben, amikor kibérelték a helyiséget csak a kopasz falak voltak, azóta jelentős összeget költöttek rá, használható állapotba hozták azt Kicserélték a konvektort, a bojleret, átfolyós vízmelegítőt helyeztek fel. Mivel ezek most mind a helyiségben maradnak, kéri a képviselő-testületet, hogy a fennálló tartozását engedje el.

Czombos Ferenc alpolgármester

Az én emlékezetem szerint a bérleti jogviszony meghosszabbításakor az hangzott el, hogy a további bérleti jogviszony biztosítása fejében mindenféle díjkedvezmény nélkül vállalják a felújítást. Akkor semmilyen kérést nem fogalmaztak meg ez ügyben A korábban alkalmazott bérleti díj lett megállapítva továbbra is, s a felújítás az Önök felajánlása volt.

Szász János polgármester

A pénzügyi bizottság megtárgyalta ezt a napirendi pontot, s áttette a testületi ülésre. Mit javasol a képviselő-testület? A belső felújítás szemmel látható.

Czombos Ferenc alpolgármester

Ilyen tekintetben a jelenlegi állapotot tudom elképzelni az átadás-átvételnél. Önálló vállalás volt ez az átalakítás. Valamikor, amikor megkapták ezt az üzlethelyiséget készült egy átadás-átvételi jegyzőkönyv, abban biztos meg van, hogy mi volt a helyiségben. Ezt ők vállalták, nem biztos, hogy most le kellene bontani azt, amit szépítettek rajta.

Toldi Zsolt körjegyző

Nem találtunk tételes átadás-átvételi jegyzőkönyvet, ami tartalmazná, hogy mi került átadásra 2001-ben.

Czombos Ferenc alpolgármester

A szerződésben mennyi a felmondási idő?

Toldi Zsolt körjegyző

A bérleti szerződés 3 hónapos felmondási időt rögzít, de benne van a közös megegyezéssel történő felmondás lehetősége is.

Szász János polgármester

Javasolom, hogy a képviselő-testület kérje a bérlőtől, hogy a villany és gázszámlája nullás legyen, mire az üzlet átadásra kerül sor.

Hanák Miklósné bérlő

A gázszolgáltatótól megkaptam a számlát, a villanyszámlánál még 28.000,- Ft tartozásom van, az üzlethelyiség átadásáig azt is rendezem.

Szász János polgármester

Javasolom, hogy a bérleti díj összegének csak a felét kelljen kifizetni a bérlőnek.

Czombos Ferenc alpolgármester

Megkérdezem a bérlőt, hogy mit gondol arról, amit a polgármester javasol.

Hanák Miklósné bérlő

Azért adtam le az üzlethelyiséget, mert egyenlőre nincs munkám, nem tudom, hogy miből fizetem ki a hátralékot.

Nagy János képviselő

Arról akarunk szavazni, hogy elengedjük-e vagy nem a tartozását, de még át sem vettük a helyiséget. Először meg kellene nézni, hogy milyen állapotban van az üzlethelyiség, nehogy utána derüljenek ki dolgok.

Homoki-Szabó József képviselő

Jó lett volna megnézni a helyiséget, s ha döntünk, abban a pillanatban zárjuk le a helyiséget.

Gyöngyösi Péter képviselő

A bérlő úgy nyilatkozott, hogy nem lát esélyt arra, hogy a tartozásának akár a felét is ki tudja fizetni.

Szász János polgármester

Megkérdezem a bérlőt, hogy megfelelően a tartozás összegét ki tudná-e azt fizetni részletekben.

Hanák Miklósné bérlő

Nincs semmi bevételem, nem tudok nyilatkozni.

Torma István képviselő

Még nem látom a nullás számlákat, nem tudok nyilatkozni.

Hanák Miklósné bérlő

A kulcsátadásnál átadom a nullás közmű igazolásokat.

Szász János polgármester

Több hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátom a képviselő-testületnek az elhangzottakat úgy, hogy a bérlő átadja az üzlethelyiséget, bemutatja a nullás közmű igazolásokat és vállalja a tartozás fele arányban történő kifizetését.

Petőfiszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen, 1 nem szavazati aránnyal a következő határozatot hozza:

110/2012. (VI. 27.) ÖKT. határozat

Hanák Miklósné kérelme

H A T Á R O Z A T :

Petőfiszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Szász János polgármester - Hanák Miklósné kérelméről szóló - előterjesztését és úgy határoz, hogy Hanák Miklósné, Petőfiszállás, tanya 315. szám alatti lakos, bérlő bérleti díj tartozását az általa használt Kossuth u. 10. szám alatti üzlet után 75.000.- Ft-ra mérséklí.

Petőfiszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete kötelezi a bérlőt a közüzemi számlák kiegyenlítésére.

Petőfiszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete kötelezi a jegyzőt a bérleti díj kiszámlázására és beszedésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Szász János polgármester
Toldi Zsolt körjegyző

Hanák Miklósné bérlő

Megköszönöm a képviselő-testületnek a sokévi bizalmat, bízom benne, hogy meg lesznek elégedve a helyiség állapotával az átadásnál.

II. napirend

Előterjesztés a települési hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatás díjemelésének tárgyában

A tájékoztató a jegyzőkönyv 5. sz. mellékletét képezi.

Szász János polgármester

Tisztelettel köszöntöm az ülésen megjelent Puskás Jenő Urat a Csongrádi Víz-és Kommunális Szolgáltató Kft.. ügyvezető igazgatóját, valamint Versey László telepvezetőt.

Puskás Jenő ügyvezető igazgató

Tisztelettel köszöntöm a testületi ülésen megjelenteket. Január hónaptól dolgozom a cégnél, e hónap elejétől töltöm be ezt a posztot. Agatics Roland volt az elődöm. Annak idején 82 önkormányzat megalakította a Vagyonkezelő Zrt.-t, aminek az egyik tulajdonosa Petőfiszállás is. Eu támogatást kértünk a projekthez és hitel felvételére is sor került.

A Homokhátsági Regionális Szillárdhulladék Kezelési Konzorcium 2012. május 29-én közgyűlést tartott. A közgyűlésen megvitatásra került a Homokhátsági Regionális Zrt. és a szolgáltatók pénzügyi, gazdasági helyzete, valamint az azokat befolyásoló tényezők. A közgyűlés megállapította, hogy különösen a Csongrádi Víz- és Kommunális Kft. szolgáltatási területén jelentős eltérések tapasztalhatók a közbeszerzési pályázatban szereplő és a valós edényzet méretek között. A Csongrádi Víz- és Kommunális Kft. ebből eredő vesztesége 2011. évben közel 61 millió Ft, ami rendkívül labilissá teszi a cég pénzügyi helyzetét. Petőfiszállás településen a pályázatban 31 db 70-80 literes edényzet lett meghatározva, melytől a jelenlegi eltérés 174 db. Az ebből eredő árbevétel kiesésünk a 2011. évre 1.009.008,- Ft. A labilis gazdasági helyzetünk kétségessé teszi az Önök tulajdonát is képező Homokhátsági rendszer felé eső kötelezettségeink teljesítését. A kialakult helyzetet ismertettük a kiskunfélegyházi képviselő testülettel, ahol úgy döntöttek, hogy a hagyományokra és a meglévő edényzetekre való tekintettel maradhatnak a 100 literestől eltérő edények, azonban azok árai megközelítik a 110 literes ürítési díjakat. A

legkedvezőbb megoldás az lenne Petőfiszállás tekintetében is, ha maradna a kialakult helyzet az edényzet tekintetében és az edényzet ürítési díjait emelnénk.

Szász János polgármester

Átgondolatlan beruházásról van szó. Sajnos mi elég kis csoport vagyunk a konzorciumba, hogy valamiféle beleszólásunk legyen. Petőfiszállás tekintetében nehéz lesz a lakosság részéről elfogadtatni ezt az áremelést. Önöknek a mostani álláspontja az, hogy vagy az úrmértéket egységesítik, vagy felemelik a kisebb edényzetek ürítési díját. Azoknál a személyeknél, ahol nem kerül a kukákba semmi, nehéz ezt végig vinni.

Nagy János képviselő

Most sem fogok vele egyetérteni. Önök amikor idejöttek, a lakosságot megkeresték, elébe tettek egy nyomtatványt és lehetőség volt választani edényzet méretet. Megkérem Önöket, hogy a munkatársukat küldjék ki ide és magyarázza meg a kisnyugdíjas lakosnak, hogy 15.000,- Ft-ot fizessen be a 20.000,- Ft-os nyugdíjából, és ezt még a képviselő-testület meg is szavazta. Nem létező szeméért hogy kényszerítsek valakit, hogy fizessen. Ha nem visznek valakitől szemetet, azt nem kell megsemmisíteni. Szállítsanak két hetente, hogy gazdaságos legyen. Annak idején lehetett választani 70 literes kukákat. Az Önök által nem jól elvégzett munkát nem fogom a lakossággal kifizettetni.

Homoki-Szabó József képviselő

Nincs szemét és mégis emelik a kukák nagyságát. Én tanyán lakok, akkor fizetek amikor megtelik a külön vásárolt zsák. A legnagyobb sérelem a kukáknál, hogy ott mindig kell fizetni. Nem az edényről és annak ürítési díjáról kellene beszélni, hanem a szemétről. Ha nincs benne szemét nehéz ezt az egészet elfogadtatni a lakossággal. Kiskunfélegyházán elfogadták, ott nem tudják úgy elégetni a szemetet mint faluhelyen. Azt kérném a szolgáltatótól, hogy arról beszéljünk, hogy mennyi szemetünk van. Ha nincs bevételi oldal, csökkentsék a kiadási oldalt, meggyőződésem, hogy van rá lehetőség.

Puskás Jenő ügyvezető igazgató

Azzal, hogy a költségeket csökkenteni kell, egyetértek. Havi 14 millió Ft hiteltörlesztési kötelezettség terheli a céget és ezt az összeget akkor is fizetni kell ha nem dolgozunk, vagy minden munkatársamat elküldöm. A szemétszállítás költsége lényegesen kevesebb így is, mint más helyen. A szemrehányásokat megkapom, hogy a csongrádi cég gazdagodik, pedig az a kérdés, hogy a rendszer egyáltalán fennmarad-e.

Szász János polgármester

Túltervezett beruházást fizettetnek meg a lakossággal.

Puskás Jenő ügyvezető igazgató

Egy tényező árrendszeréről van szó. A hulladékiszállítás kötelező szolgáltatás. Nem szeretnénk a lakosságot elvinni abba az irányba, hogy ne vegye igénybe ezt a szolgáltatást. Kötelező igénybe venni, hogy ne a falu végén rakják le a szemetet az emberek. A két tényező díjrendszer még csak később kerülhet bevezetésre.

Szász János polgármester

Ha a testület nem fogadja el ezt a javaslatot, mi lesz ennek a következménye?

Puskás Jenő ügyvezető igazgató

Erről a képviselő-testületi eredményről tájékoztatni kell a gesztort és a vagyongézelőt.

Czombos Ferenc alpolgármester

Egy együttműködés kölcsönös bizalomra épül. A kölcsönös bizalom nincs meg. Önöknek mindegy hogyan szavazunk. Ha a szavazás során a nagyobb önkormányzatokat meggyőzik, mi labdába sem rúghatunk. Utalnék a pályázatokra, amiket megfelelően kellett volna előkészíteni reális számadatokkal. Mindent megengedhetnek maguknak mivel kötelező feladat, s mindent ráterhelhetnek a lakosságra. Véleményem szerint ez már politikai kategória, Önökkel nem tudunk tárgyalni, meghallgatják a képviselőinket, de az nem tud semmit tenni. Elhangzott, hogy 50 %-os a kihasználtsága a telepnek, ennek az az oka, hogy vagy nagyot terveztek, vagy nincs meg a szemétmennyiség. Rossz néven veszem a nagy önkormányzat képviselő-testületeitől, hogy személyesen megszavazzák ezeket a dolgokat, mivel nem az ő zsebeiket érinti. Hogyan magyarázzam meg a lakosoknak, hogy ez fontos dolog, s vegyék tudomásul hogy meg nem lévő szeméért kell fizetniük.

Nagy János képviselő

A szelektív hulladékgyűjtés 50 %-os kapacitású. Miért várom el a lakosságtól a szelektív gyűjtést ha nem prezentálom. Nem érdeke az embereknek. Megkérem Önöket, hogy a munkatársuk jöjjön el és győzze meg a lakosokat, hogy ha van szemét és ha nincs akkor is fizessenek.

Puskás Jenő ügyvezető igazgató

Felelős vezetőnek tartom magam, az az érdekem, hogy ez a rendszer működjön. A szemétszállítás kötelező közszolgáltatás, nem mi találtuk ki, jogszabály írja elő. Én akkor is köteles vagyok szolgáltatni, ha nem fizet a lakos.

Szász János polgármester

A 82 önkormányzattól mennyien nem fogadták el az áremelést?

Puskás Jenő ügyvezető igazgató

Az eredeti megállapodás alapján fizet a tagoknak 70 %-a.

Szász János polgármester

Nem megoldás az, hogy a lakosságra ráterheljük ezt az emelést.

Puskás Jenő ügyvezető igazgató

A kéthetente történő szállítás nem lehetséges, jogszabály írja elő, hogy hetente egyszer kell szállítani.

Szász János polgármester

Köszönöm a vendégeinknek, hogy eljöttek, kérem továbbítsák felháborodásunkat a konzorcium felé. Jogtalan az, hogy ezt a díjemelést vagy az önkormányzatra, vagy a lakosságra terheljék rá.

Több hozzászólás nem lévén, kérem a képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak.

Petőfiszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangú (6 igen) szavazati aránnyal a következő határozatot hozza:

111/2012. (VI. 27.) ÖKT. határozat

A települési hulladékkal kapcsolatos
közszolgáltatás díjemeléséről

H A T Á R O Z A T :

Petőfiszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Szász János polgármester – a települési hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatás díjemeléséről szóló –előterjesztését és úgy határoz, hogy a Csongrádi Víz- és Kommunális Szolgáltató Kft. díjemelésre vonatkozó megkeresésében foglaltakat nem támogatja.

Határidő: azonnal

Felelős: képviselő-testület

I. napirend**E g y e b e k:****f.) Energetikai pályázat**

A tájékoztató a jegyzőkönyv 6. sz. mellékletét képezi.

Szász János polgármester

Tisztelettel köszöntöm az ülésen megjelent Kozák Márton. Kérem, hogy egy pár mondattal vázolja fel nekünk ezt a pályázatot.

Kozák Márton

Köszöntöm a képviselő-testületi ülésen megjelenteket. Az épületenergetikai pályázat KEOP-os, 2009-ben már volt ilyen, s akkor nagyon sikeres volt. A mostani pályázat 120 milliárdra lett kiírva, 85 %-os támogatást tartalmaz. A beruházási összeg 15 %-a terheli a pályázót. Nagyon fontos szempont lesz a gyorsaság, komoly versengés várható. Amit javasolunk, hogy előzetes felmérést kellene készíteni a három intézményről, a művelődési házról, az iskoláról és az óvodáról. A három intézmény négy épületének tekintetében az összes beruházás kb. 80 millió Ft. Négy év után a pályázat önereje megtérül.

Szász János polgármester

A pályázattalási lehetőség a mi esetünkben nyílászárókra és a hőszigetelésre vonatkozik. A dokumentációk elkészítése 300.000,- Ft-ba kerül intézményenként, amelyre szerződést kell kötni a céggel.

Kozák Márton

Két pályázatról van szó, az egyik az épületenergetikai pályázat, aminél energetikailag korszerűsítjük az intézményt, ennek eredményeként 50 %-os energiamegtakarítást lehet elérni. Kevés idő lesz a pályázat benyújtásáig. Előzetes szerződést kötünk a testülettel, ahol látni lehet, hogy mi mennyibe kerül.

Szász János polgármester

A szerződés megkötés csak a pályázat kiírása után lép életbe?

Toldi Zsolt körjegyző

Az előkészületi munkálatokat a cég elkezd. Csak akkor fizetendő a megbízási díj ha azokkal a feltételekkel kerül kiírásra a pályázat, amivel az önkormányzat pályázni tud.

Kozák Márton

Minden munkát a pályázat leadásáig elvégzünk. A megvalósítás szakaszában új szerződést kötünk.

Czombos Ferenc alpolgármester

Elhangzott, hogy a pályázati díj 300.000,-Ft. Mit takar ez az összeg?

Kozák Márton

Pályázat előkészítési díjról van szó, minden szükséges projekt menedzseri munkát ellátunk. Ezt az összeget mindenképpen ki kell fizetni, akkor is ha nem nyer a pályázat.

Czombos Ferenc alpolgármester

Engedélyeztetési és hatósági díjakat is tartalmazza ez az összeg?

Kozák Márton

Minden dokumentáció elkészítését, ami alapján a pályázat benyújtható. Az önkormányzat gyűjt be minden olyan dokumentumot (pl. tulajdoni lap stb.) ami a pályázathoz kell.

Nagy János képviselő

Ha nyert a pályázat, onnantól kezdve milyen költségeket számítanak be?

Kozák Márton

A pályázati kiírás részletesen megszabja, hogy a pályázati díj hány százaléka kérhető el projektmenedzseri díjként. Ez általában 6 % szokott lenni. Nagyvonalakban az lesz érvényes, ami a 2009-es pályázati kiírásba volt.

Homoki-Szabó József képviselő

Ha nem vállaljuk mind a három intézmény felújítását, fennáll a lehetőség, hogy kevesebb pályázzunk?

Kozák Márton

Akár mennyire pályázhatnak, mi azt csináljuk.

Czombos Ferenc alpolgármester

Egy-egy ingatlanak mennyi a költség igénye?

Kozák Márton

A négy épület összesen 80 millió Ft durván. Úgy becsültük, hogy ebbe mindenféleképp beleférjen.

Homoki-Szabó József képviselő

A nyertes pályázatnál a kivitelezést Önök végzik.

Kozák Márton

Ha megbíznak bennünket, segítséget nyújtunk a közbeszerzési eljárásban.

Czombos Ferenc alpolgármester

Önökön keresztül valami pénzügyet segít ebben? Mekkora lehet a futamideje, meddig kellene megelőlegezni?

Kozák Márton

A kivitelező kockázatot vállal.

Szász János polgármester

Eltelhet másfél két év a megvalósulástól a finanszírozásig, az önrész komoly kockázatot jelent.

Czombos Ferenc alpolgármester

A korábbi tapasztalat alapján a finanszírozási időszak az első befizetéshez képest mennyi futamidőt vett igénybe.

Kozák Márton

Időnként elérte a közel egy évet.

Czombos Ferenc alpolgármester

Ez a pályázat csak intézményi ingatlanra kerül kiírásra?

Kozák Márton

Magánszemélyek részére is kiírásra kerül. Van egy naperőműves projektünk is, ezt a pályázatot lehet, hogy hamarabb írják ki. Ez a rendszer villamos energiát állít elő.

Szász János polgármester

Megköszönöm Kozák Mártonnak a kiegészítést.

Kozák Márton távozik az ülésről.

Gyöngyösi Péter képviselő

Részletesen meg kell ismerni, hogy 1-1 településen mit csinálnak. Lehet, hogy csak egy felfűjt dolog és harmadából megtudnánk mi magunk csinálni.

Szász János polgármester

Arra gondolsz, hogy saját önerőből meg lehetne valósítani?

Gyöngyösi Péter képviselő

Helyi vállalkozásokat meg lehetne bízni, hogy szigeteljék az intézményt.

Szász János polgármester

Egy olyan határozatot kellene hozni, hogy mint polgármester felhatalmaznak, hogy az óvoda, iskola épületeire és a művelődési ház tekintetében szerezzek be árajánlatot hőszigetelésre és nyílászárókra vonatkozóan.

Petőfiszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangú (6 igen) szavazati aránnyal a következő határozatot hozza:

112/2012. (VI. 27.) ÖKT. határozat

Energetikai pályázat

H A T Á R O Z A T :

Petőfiszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Szász János polgármester – az energetikai pályázatokról szóló –előterjesztését és úgy határoz, hogy megbízza a polgármestert, hogy szerezzon be árajánlatokat az óvoda, iskola épületeire és a művelődés ház hőszigetelésére és nyílászáró cseréire vonatkozóan.

Határidő: folyamatos

Felelős: képviselő-testület

g.) Pálmonostorai Sportegyesület kérelme

A kérelem a jegyzőkönyv 7. sz. mellékletét képezi.

Szász János polgármester

A Pálmonostora Sportegyesület vezetősege kérelemmel fordult a képviselő-testülethez, hogy a 2012-2013 bajnoki év elindulásához 150.000,- Ft anyagi támogatást nyújtson.

Homoki-Szabó József képviselő

Egyszeri támogatást várnak, egy kis segítséget kérnek tőlünk.

Szász János polgármester

20.000,- Ft-nál semmiféleképp nem szeretnék többet javasolni.

Czombos Ferenc alpolgármester

Szimpatikus, hogy szépen, jól fociznak, de a saját sportegyesületünket hogyan támogatjuk. Miért nem lehetünk érdekeltek, hogy a mi fiaink hozzanak létre egy csapatot. Ha annyira szabad a költségvetésünk, hogy a szomszédos sportegyesületet is tudjuk támogatni, akkor támogassuk. A korábbi években az első háromban láttam a csapatot, most az utolsó háromban. Adjunk támogatást, de ne feledkezzünk meg arról, hogy van sajátunk is.

Mindák József Pálmonostora Sportegyesület igazolt játékosa

Annak, hogy a csapat lentebb csúszottannak oka valószínű a létszámbiány és az edzőváltás.

Homoki-Szabó József képviselő

Nem tudunk Petőfiszálláson felállítani egy csapatot. Több éve futbalozunk, Pálmonostora nagyobb község és még sem tud összeállítani egy csapatot.

Szász János polgármester

Petőfiszállás, Pálmonostora és Gátér körjegyzőségén belül nem lehetni kinyerni a forrást.

Toldi Zsolt körjegyző

A körjegyzőség költségvetése nem tartalmaz ilyen forrást. Erről csak külön-külön tudnak a községek szavazni.

Szász János polgármester

Kérem a képviselő-testület tagjait, hogy hatalmazzon fel, hogy beszéljek a két település polgármestereivel, hogy milyen lehetőséget látnak ebben.

Petőfiszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen, 1 nem szavazati aránnyal a következő határozatot hozza:

113/2012. (VI. 27.) ÖKT. határozat

Pálmonostorai Sportegyesület kérelme

H A T Á R O Z A T :

Petőfiszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Szász János polgármester – a Pálmonostorai Sportegyesület kérelméről szóló –előterjesztését és úgy határoz, megbízza a polgármestert, hogy a körjegyzőség polgármesterivel egyeztessen a Pálmonostorai Sportegyesület támogatásának lehetőségéről.

Határidő: folyamatos

Felelős: képviselő-testület

III. napirend

Előterjesztés a Képviselő-testület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról

Előadó: Szász János polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 8. sz. mellékletét képezi.

Szász János polgármester

Táblázatba foglaltuk az előző testületi ülés határozatainak végrehajtásáról szóló tájékoztatást.

Megkérdezem a képviselő-testület tagjait, hogy van-e valakinek kérdése ezzel kapcsolatban.

Hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátom a beszámolót.

Petőfiszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangú (6 igen) szavazati aránnyal a következő határozatot hozza:

114/2012. (IV. 25.) ÖKT. határozat

Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

H A T Á R O Z A T :

Petőfiszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Szász János polgármester - a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló - beszámolóját és úgy határoz, hogy a lejárt idejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Szász János polgármester

IV. napirend

**Előterjesztés az eU Önerő Alap pályázat benyújtása
KEOP 1.1.1/2F/09-11-2011-0004. azonosító számú „Települési
szilárdhulladék mechanikai-biológiai stabilizálására szolgáló
rendszer kialakítása a Homokhátsági Települési
Hulladékgazdálkodási Rendszerben” című projekt II. forduló
önerő támogatás tárgyában**

Előadó: Szász János polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 9. sz. mellékletét képezi.

Szász János polgármester

A Pénzügyi bizottság tárgyalta napirendi pontot, s azt elfogadásra javasolja.

Czombos Ferenc alpolgármester

A pályázat keretében 50 %-os önerőre pályáznak, ha nem jár eredménnyel hogyan tovább? Visszacsapódik-e az önkormányzatra valamilyen teher.

Toldi Zsolt körjegyző

A képviselő-testületnek arról kell szavazni, hogy a pályázat benyújtását támogatja-e.

Czombos Ferenc alpolgármester

Nem vétünk ha nem szavazzuk meg?

Toldi Zsolt körjegyző

A belügyminisztériumi rendelet alapján az EU Önerő alap pályázatot a jogi személyiséggel rendelkező társulások esetében a társulás jogosult benyújtani, de a pályázatban részt vevő minden önkormányzat képviselő-testületének határozatot kell hoznia annak benyújtásáról.

Ez arról szól, hogy az önerőhöz nyújtanak be pályázatot és hogy csökkentsék az összeget, ezért pályáznak az önerő 50 %-ára.

Szász János polgármester

Több hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátom a határozat-tervezetet.

Petőfiszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen, 1 nem szavazati aránnyal a következő határozatot hozza:

115/2012. (VI. 27.) ÖKT. határozat

KEOP 1.1.1/2F/09-11-2011-0004 azonosító számú

„Települési szilárdhulladék mechanikai-biológiai stabilizálására

szolgáló rendszer kialakítása a Homokhátsági Települési

Hulladékgazdálkodási Rendszerben” című projekt II. forduló

önerő támogatására

H A T Á R O Z A T :

Petőfiszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az EU Önerő Alap pályázat benyújtása KEOP 1.1.1/2F/09-11-2011-0004 azonosító számú „Települési szilárdhulladék mechanikai-biológiai stabilizálására szolgáló rendszer kialakítása a

Homokhátsági Települési Hulladékgyűjtési Rendszerben” című projekt II. forduló önerő támogatására című előterjesztés és az alábbi határozatot hozza:

Petőfiszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Homokhátsági Regionális Hulladékgyűjtési Rendszerben Társulás tagjaként elfogadja, hogy a Társulás a KEOP 1.1.1/2F/09-11-2011-0004 azonosítójú „Települési szilárdhulladék mechanikai-biológiai stabilizálására szolgáló rendszer kialakítása a Homokhátsági Települési Hulladékgyűjtési Rendszerben” II. forduló pályázat megvalósításához szükséges önerő támogatására az EU Önerő Alapra pályázatot nyújtson be.

A pályázat alapjául szolgáló fejlesztés legfontosabb adatai:

Megnevezés: *Települési szilárdhulladék mechanikai-biológiai stabilizálására szolgáló rendszer kialakítása a Homokhátsági Települési Hulladékgyűjtési Rendszerben II. forduló*

Azonosító száma: KEOP 1.1.1/2F/09-11-2011-0004

Összköltsége: 3 440 033 840,- Ft

Saját forrás /EU Önerő alap pályázat sikere esetén): 463 611 830,- Ft

Saját forrás biztosításának módja: koncessziós díj

Pénzügyi ütemezés: melléklet szerint

Határidő: azonnal

Felelős: Szász János polgármester

V. napirend

Előterjesztés a Községi Önkormányzat 2012. évi költségvetési rendeletének módosítása tárgyában

Előadó: Szász János polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 10. sz. mellékletét képezi.

Szász János polgármester

Mindkét bizottság tárgyalta a napirendi pontot.

Nagy János képviselő

A Pénzügyi bizottság tárgyalta a napirendi pontot és egyhangú szavazattal elfogadásra javasolja.

Homoki-Szabó József képviselő

Az Ügyrendi bizottság tárgyalta a napirendi pontot és egyhangú szavazattal elfogadásra javasolja.

Szász János polgármester

Hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátom a rendelet-tervezetet.

Petőfiszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangú szavazattal (6 igen) elfogadja az előterjesztést és megalkotja rendeletét Az Önkormányzat 2012. évi költségvetéséről szóló 2/2012.(II. 15.) önkormányzati rendelet módosításáról az alábbiak szerint:

**PETŐFISZÁLLÁS KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK**

**10/2012. (VI. 28.)
önkormányzati rendelete**

**Az Önkormányzat 2012. évi költségvetéséről szóló
2/2012.(II.15.) önkormányzati rendelet módosításáról**

A képviselő-testület által megalkotott rendelet a jegyzőkönyv **11. számú melléklete**.

VI. napirend

Előterjesztés a központi orvosi ügyelet 2011. évi ellátása tárgyában

Előadó: Szász János polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 12. sz. mellékletét képezi.

Szász János polgármester

Az Emergency Service Kft. megküldte a központi orvosi ügyelet 2011. évi ellátásról szóló beszámolóját. Kéri a képviselő-testület tagjait a beszámoló megtárgyalására és elfogadására.

Homoki-Szabó József képviselő

Az Ügyrendi bizottság tárgyalta a napirendi pontot és egyhangú szavazattal elfogadta az előterjesztést.

Szász János polgármester

Hozzászólás nem lévén, kérem a képviselő-testület tagjait, hogy a központi orvosi ügyelet 2011. évi beszámolóját fogadják el.

Petőfiszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangú (6 igen) szavazati aránnyal a következő határozatot hozza:

116/2012. (VI. 27.) ÖKT. határozat

Beszámoló a központi orvosi ügyelet
2011. évi ellátásáról

H A T Á R O Z A T :

Petőfiszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Szász János polgármester – a központi orvosi ügyelet 2011. évi beszámolójáról szóló – előterjesztését és úgy határoz, hogy az Emergency Service Kft. által végzett központi orvosi ügyelet ellátásáról készített 2011. évi beszámolót elfogadja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Képviselő-testület

VII. napirend

Előterjesztés a Petőfiszállás, Kossuth u. 10. szám alatti üzlethelyiség bérleti jogviszonya tárgyában

Előadó: Szász János polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 13. sz. mellékletét képezi.

Szász János polgármester

Az Önkormányzat tulajdonát képező Petőfiszállás, Kossuth u. 10. szám alatti üzlethelyiségre vonatkozóan Hanák Miklósné vállalkozóval 2010. április 28-án bérleti szerződés került megkötésre. Hanák Miklósné bejelentette, hogy üzleti tevékenységét megszünteti és a bérleti szerződést is közös megegyezéssel meg kívánja szüntetni. Kérem a képviselő-testület tagjait, hogy a Kossuth u. 10. szám alatti üzlethelyiség bérleti jogviszonyára vonatkozóan mondják el véleményeiket.

Gyöngyösi Péter képviselő

Meg kellene nézni, hogy milyen állapotban van a helyiség. Véleményem szerint mindenféleképpen ki kell adni.

Czombos Ferenc alpolgármester

Arról is beszélni kellene, hogy feltétlenül kocsmá kell-e ott, vagy lehetne váltani? Szélesebb réteget érintő vállalkozásnak kellene ott helyt adni a véleményem szerint.

Szász János polgármester

Érdeklődések voltak már, ezek közül van aki vegyi árut, van aki italt szeretne árulni.

Gyöngyösi Péter képviselő

Ne csak italbolt legyen.

Szász János polgármester

Bármilyen tevékenységre is hasznosítanánk az ingatlant, az üzlethez vezető bejáratot meg kell oldani.

Czombos Ferenc alpolgármester

Körütekintően kell eljárni, a korábbi MVH nyertes pályázatot kell megnézni, hogyha az út miatt ott bontani kell, ez jelent-e hátrányt.

Szász János polgármester

Egy mobil átjárót kellene oda építeni fából. Ha lehetőség van rá, támogatnia kellene ezt az elképzelést a testületnek.

Tóth Vince az Ügyrendi bizottság tagja

Döntse el a testület, hogy miként akarja hasznosítani. Az egyéb kereskedelmi tevékenységet támogatnám, de csak akkor ha az utat rendbe tesszük, mert az nagy mértékben rontja az üzletet. A bérleti díjra nem tudok mit mondani, lehet hogy nem is a pénz a fontos, ha más lenne az ott végzett tevékenység.

Sinkó József a Pénzügyi bizottság tagja

Én nem támogatom a kocsmát, ilyen kis faluban elég három kocsmá. A bérleti díj összegére nem tudok mit mondani, viszont azt a pályázati kiírásban szerepeltetni kell.

Szász János polgármester

Nem lenne célszerű 50.000,- Ft-nál kevesebb bérleti díjat meghatározni.

Tóth Vince az Ügyrendi bizottság tagja

Ezt a bérleti díjat minden évben felül lehet bírálni.

Dr.Torma Andrea aljegyző

Véleményem szerint a bérleti díjat meg kell versenyeztetni, amelynek tekintetében az egy éves felülvizsgálatot is el tudnám képzelni.

Toldi Zsolt körjegyző

A testület dönthet úgy, hogy pályázatot ír ki és vagy kizár vagy nem zár ki tevékenységi kört. vagy köröket A bérleti jogot kell meghirdetni, és a pályázó pályázatában leírja, hogy milyen

tevékenységet akar ott végezni, alkalmaz-e embereket. Vagy lehet áverést is hirdetni a bérleti jog megszerzésére.

Nagy János képviselő

Jó lenne olyan vállalkozás, amelyik biztos pénzt ad. Semmiképp ne legyen alacsonyabb a díj mint a mostani. A vendéglátónak nem nagyon örülök.

Homoki-Szabó József képviselő

A bérleti díjat nem kell csökkenteni, én a tevékenységi kört sem határolnám be. Ne zárjuk ki a vendéglátó tevékenységet.

Czombos Ferenc alpolgármester

Jobban örülnék ha szélesebb lakosságot érintene ez a vállalkozási tevékenység. Egy minimum összeget meghatároznánk és aki többet ad érte azé lesz a helyiség. Az italmérő egységhez képest más tevékenység nem tudja azt a jövedelempozíciót nyújtani. Viszont az vendéglátó tevékenységből kevesebb embert, vegyes egyéb tevékenységből szélesebb kört tud kiszolgálni.

Szász János polgármester

Augusztus 1-től lehetni kiadni a helyiséget 50.000,- Ft havi bérleti díjért egy évre vonatkozóan. Előre egy havi kauciót kérhetnénk letenni. Ha beérkezik a pályázat, akkor az erre választott bizottság vagy a képviselő-testület dönt róla.

Czombos Ferenc alpolgármester

Az 50.000,- Ft bérleti díj rendben van, meg kell nézni ki ad érte többet.

Homoki-Szabó József képviselő

Mi van abban az esetben ha nem kocsmaként működik tovább, mivel akkor az üzletet szétszedik, és utána hogyan fogjuk azt visszavenni.

Czombos Ferenc alpolgármester

Ha kocsmá lesz az, akkor önkormányzat hozza ki a maximumot belőle. Kocsmánál nagyobb lesz a haszon. A többség szívesen ragaszkodna nem italméréshez.

Toldi Zsolt körjegyző

Azonos tevékenységi pályázóknál lehet licit.

Czombos Ferenc alpolgármester

Legyen megversenyeztetve a bérleti díj.

Nagy János képviselő

Mi alapján mondom, hogy melyik pályázó legyen.

Homoki-Szabó József képviselő

Azonos ajánlattétel esetén licitálás, a képviselő-testület dönt majd.

Szász János polgármester

Javaslom, hogy a határozat tervezetben úgy szerepeljen, hogy a képviselő-testület pályázatot hirdet a tulajdonát képező Petőfiszállás, Kossuth u. 10. szám alatti üzlethelyiség bérleti jogának 2012. augusztus 1-től történő megszerzésére. A pályázatok beérkezésének határideje július 20. A pályázatnak tartalmaznia kell a pályázó adatait, postai illetve telefonos elérhetőségét, a végezni kívánt tevékenység megnevezését, valamint a bérleti díj minimumának elfogadására vonatkozó nyilatkozatot. A bérleti jog 2012. augusztus 1-től határozott időtartamra, 5 évre szól, a bérleti díj minimuma 50.000,- Ft/hó. A bérleti díj az üzlet működtetésével kapcsolatos rezsiköltségeket nem tartalmazza.

A bérleti díj megfizetése tárgyhónap 5-ig esedékes, a bérleti díj az infláció mértékével évente emelésre kerül. A bérleti szerződés megkötése előtt két havi kaució megfizetése szükséges. Több pályázó esetén versenytárgyalásra kerül sor. A versenytárgyalás a Képviselő-testület ülése keretében történik.

Kérem a képviselő-testület tagjait szavazzanak ha egyetértenek az előbb elhangzottakkal.

*Petőfiszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete **5 igen 1 nem szavazati aránnyal** a következő határozatot hozza:*

117/2012. (VI. 27.) ÖKT. határozat

A Petőfiszállás, Kossuth u. 10. szám alatti üzlethelyiség bérleti jogviszonya

H A T Á R O Z A T :

Petőfiszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Szász János polgármester – a Petőfiszállás, Kossuth u. 10. szám alatti üzlethelyiség bérleti jogviszonyáról szóló – előterjesztését és úgy határoz, hogy pályázatot hirdet a képviselő-testület tulajdonát képező Petőfiszállás, Kossuth u. 10. szám alatti üzlethelyiség bérleti jogának 2012. augusztus 1-től történő megszerzésére a következő feltételekkel:

- A pályázatok beérkezésének határideje július 20.
- A pályázatnak tartalmaznia kell a pályázó adatait, postai illetve telefonos elérhetőségét, a végezni kívánt tevékenység megnevezését, valamint a bérleti díj minimumának elfogadására vonatkozó nyilatkozatot.
- A bérleti jog 2012. augusztus 1-től határozott időtartamra, 5 évre szól.
- A bérleti díj minimuma 50.000,- Ft/hó.
- A bérleti díj az üzlet működtetésével kapcsolatos rezsiköltségeket nem tartalmazza.
- A bérleti díj megfizetése tárgyhónap 5-ig esedékes, a bérleti díj az infláció mértékével évente emelésre kerül.
- A bérleti szerződés megkötése előtt két havi kaució megfizetése szükséges.

- Több pályázó esetén versenytárgyalásra kerül sor. A versenytárgyalás a Képviselő-testület ülése keretében történik.

Határidő: folyamatos

Felelős: képviselő-testület

VIII. napirend

Előterjesztés a kiskunfélegyházi kistérségi megállapodások módosításai tárgyában

Előadó: Szász János polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 14. sz. mellékletét képezi.

Szász János polgármester

A központi háziiorvosi ügyelet tárgyában 2005. november 29-én megkötött Társulási Megállapodás módosítása szükségessé vált abból az okból, hogy az elmúlt években több változás is történt. A gyermekjóléti szolgálat tekintetében döntöttünk, hogy ki kívánunk lépni a gyermekléti szolgálat kistérségi szintű ellátásából és azt önállóan kívánjuk ellátni.

Hozzászólás nem lévén, kérem a képviselő-testület tagjait, hogy fogadják el a határozat-tervezetet.

*Petőfiszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete **egyhangú (6 igen) szavazati aránnyal** a következő határozatot hozza:*

118/2012. (VI. 27.) ÖKT. határozat

A kiskunfélegyházi kistérségi megállapodás módosítása

H A T Á R O Z A T :

1. Petőfiszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja, hogy a Kiskunfélegyházi Központi Háziiorvosi Ügyeleti Társulás Társulási Megállapodása módosuljon a 3. számú módosítással egységes szerkezetben.
2. Petőfiszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja, hogy a Kiskunfélegyházi Többcélú Kistérségi Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodás módosuljon a 8. számú módosítással egységes szerkezetben.

Határidő: 2012. július 31.

Felelős: Szász János polgármester

I. napirend

E g y e b e k:

a.) Festékanyag beszerzése az önkormányzati intézmények festéséhez

Szász János polgármester

Szeretnénk az óvodába, iskolába és az önkormányzat konyháján tisztító meszelést végezni. Ehhez kérném, hogy a képviselő-testület 50.000,- Ft-ot engedélyezzen a saját költségvetése terhére.

Hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátom az elhangzottakat.

Petőfiszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangú (6 igen) szavazati aránnyal a következő határozatot hozza:

119/2012. (VI. 27.) ÖKT. határozat

Festékanyag beszerzése az önkormányzati intézmények festéséhez

H A T Á R O Z A T :

Petőfiszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Szász János polgármester – festékanyag beszerzése az önkormányzati intézmények festésével kapcsolatban tett – szóbeli előterjesztését és úgy határoz, hogy az önkormányzat tulajdonát képező óvoda, iskola és konyha tisztító meszeléséhez 50.000.- Ft összegű fedezetet biztosít a saját költségvetése terhére.

Petőfiszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete kötelezi a jegyzőt, hogy a következő rendeletmódosításnál vegye figyelembe ezen határozat tartalmát.

Határidő: folyamatos

Felelős: Szász János polgármester
Toldi Zsolt körjegyző

b.) A tanyagondnoki gépjármű javítási költségei

Szász János polgármester

A tanyagondnoki gépkocsi elkészült, átvettük.

Tóth Vince Ügyrendi bizottság tagja /autószerelő mester/

Volt egy előzetes árvetés, de akkor még az autó nem volt megbontva. Felhatalmazást kaptam a testülettől a gépjármű javítására. Nem sérült a motor alsó része annyira mint ahogyan gondoltam. Két helyen volt elrepedve a hengerfej. Költséges eljárás a hengerfej javítása, 165.000,- Ft-ba került, de teljesen fel lett újítva. Így volt a legolcsóbb a jármű javítása. Volt egy anyagköltség: tömítés, csavarok, stb., ez 125.000,- Ft volt. 20.000,- Ft-os munkadíjszámlát állítottam ki, mert a későbbiekben a garanciális javítást csak így tudjuk érvényesíteni. Így összesen 310.000,- Ft-ba került a javítása a gépjárműnek. A fenti javításokkal együtt a légkondicionáló javítása is megtörtént. Jelenleg a gépjármű használható állapotban van. Ha megkérdeznének hogy én mit csinálnék az autóval, én értékesíteném.

Szász János polgármester

Az autójavítás költségét már erre az évre kimerítettük. Nem zárnám ki, hogy megváljunk ettől az autótól, a javításuk rendkívül drága. El lehetne gondolkodni a Lada-Níva típusú gépjármű vásárlásán kb. 2-3 millió Ft-ba kerülne. Egy kis fogyasztású autóhoz ragaszkodnék, a javítási költségük is kisebb lenne.

Nagy János képviselő

Nem biztos, hogy a Lada-Níva típusú gépjármű irányába kellene gondolkodni.

Homoki-Szabó József képviselő

Fel kellene mérni a lehetőségeket. Arra figyelni kell, hogy az ebédszállításhoz az ÁNTSZ-el engedélyeztetni kell az autókat. Külön kell választani a rakteret az utastértől.

Szász János polgármester

Több hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátom az IYG-086. forgalmi rendszámú Ford Ranger típusú gépjármű javítási költségének elfogadását.

Petőfiszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangú (6 igen) szavazati aránnyal a következő határozatot hozza:

120/2012. (VI.27) ÖKT. határozat

Tanyagondnoki gépjármű javítási költségei

H A T Á R O Z A T :

Petőfiszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Szász János polgármester - a tanyagondnoki gépjármű javítási költségeiről szóló – szóbeli tájékoztatóját és úgy határoz, hogy az IYG-086 forgalmi rendszámú Ford Ranger típusú gépjármű javítási költségeire 310.000,- Ft összegű fedezetet biztosít a saját költségvetése terhére.

Petőfiszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete kötelezi a jegyzőt, hogy a következő rendeletmódosításnál vegye figyelembe ezen határozat tartalmát.

Határidő: azonnal

Felelős: Szász János polgármester
Toldi Zsolt körjegyző**c.) A cserkészklub tagjai részére egy alkalommal ingyen ebéd biztosítása****Szász János polgármester**

A Juhász Miklós által vezetett kb. 40-50 fős cserkészklub résztvevői részére kellene egy kis segítséget nyújtani. Én egy ingyenes ebéd formájában tudnám a segítséget elképzelni. Egyetlen napról lenne szó.

Gyöngyösi Péter képviselő

Támogatom az ebéd lehetőségét, egy pénteki napon.

Szász János polgármester

Több hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátom az elhangzott javaslatot.

Petőfiszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen, 2 nem szavazati aránnyal a következő határozatot hozza:

121/2012. (VI.27.) ÖKT. határozat

Cserkésztábor tagjai részére egy alkalommal ingyenes ebéd biztosítása

H A T Á R O Z A T :

Petőfiszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Szász János polgármester - a cserkésztábor tagjai részére egy alkalommal ingyenes ebéd biztosításáról szóló – szóbeli előterjesztését és úgy határoz, hogy a cserkésztábor tagjai részére egy napi ingyenes ebédet biztosít a saját költségvetése terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: Szász János polgármester
Toldi Zsolt körjegyző

h.) Nagycsaládosok Petőfiszállási Egyesületének pályázati pénze

Szász János polgármester

A Nagycsaládosok Petőfiszállási Egyesületének az Ökotárs Alapítvány zöldövezet programja keretében a „Közös utunk” című pályázaton elnyert 730.000,- Ft-ot visszatérítendő támogatásként megelőlegezte a Nagycsaládosoknak, mivel az Egyesület elegendő forrással nem rendelkezett a beruházás megvalósításához. A támogatás megérkezett a Nagycsaládosok folyószámlájára és ezt most az önkormányzat számlájára utalták.

Kérem a képviselő-testületet, hogy vegye tudomásul.

Petőfiszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangú (6 igen)szavazati aránnyal a következő határozatot hozza:

122/2012. (VI.27.) ÖKT. határozat

Nagycsaládosok Petőfiszállási Egyesületének pályázati pénze

H A T Á R O Z A T :

Petőfiszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Szász János polgármester - a nagycsaládosok Petőfiszállási Egyesületének pályázati pénzéről szóló – előterjesztését és úgy határoz, hogy a Nagycsaládosok Petőfiszállási Egyesületének az Ökotárs Alapítvány zöldövezet programja keretében a „Közös utunk” című pályázathoz megelőlegezett 730.000,- Ft támogatás visszafizetését tudomásul veszi.

i.) **MÁV Zrt. kezelésű Petőfiszállás 07/11. hrsz-ú külterületi szántó megnevezésű ingatlan bérbeadása**

Szász János polgármester

Megkaptuk a levelet a MÁV-tól, s az általunk kért szántó területet átadják, éves szinten kérnek egy jelképes összeget, ez 14.753,- Ft + ÁFA. Fél évre 7.377,- Ft+ ÁFA összeget az idei évi költségvetésből biztosítani kellene.

Homoki-Szabó József képviselő

Hány évre kaptuk meg a bérletet?

Toldi Zsolt körjegyző

Július 1-től határozatlan időre, 30 napos felmondási idővel.

Nagy János képviselő

Ezt a jelképes összeget is soknak tartom. Arra a helyre így hogyan akarunk tervezni hosszú távon. Akkor lettek volna méltányosak, ha azt mondják, hogy nem kérnek semmit, csak kötelesek vagyunk rendben tartani. Így a 30 napos felmondási idő kikötésével azt csinálnak velünk amit akarnak.

Szász János polgármester

Ez a szántóterület bent van a központban. Teljesen más a falu arca ha az a földterület rendben van tartva.

Czombos Ferenc alpolgármester

Mi az elképzelés vele? Esetleg emlékpark, de a jelenlegi szerződéstervezet szerint nem lehet csinálni semmit vele. Ezekkel a feltételekkel maradjon a MÁV-é, s szólítsa fel a jegyző, hogy irtsák a parlafüvet, mert így semmi értelme, hogy béreljük. Azért fizetünk bérleti díjat, hogy más területét tisztántartsuk?

Szász János polgármester

Pénteken fognak jönni a MÁV-tól, lehet még tárgyalni velük.

Nagy János képviselő

Feltárcsáztuk a földet 45.000,- Ft-ért, ne fizessünk bérleti díjat.

Gyöngyösi Péter képviselő

Tárgyalni kell velük, jelképes összeg 1,- Ft lenne méltányos az ingatlan használatáért. A hasznosítás területén az emlékpark irányába kell elindulni, és ha nem megy ez a jelképes összegért való bérbeadás, akkor bevethetnék lucernával, azt csak kaszálni kell.

Homoki-Szabó József képviselő

Ha nem béreljük, nem vethetjük be lucernával.

Szász János polgármester

A MÁV Zrt-vel történt egyeztetések során arról kaptam tájékoztatást, hogy a petőfiszállási terület bérbeadása az első ilyen jellegű jogügylet az országban. A bérbeadó a tárgyalások során folyamatosan biztosított arról, hogy ezen egyeztetések tekintetében a hosszú távra szóló együttműködésben gondolkodnak. Mivel fenti ingatlan állami tulajdonú terület és csak a kezelési jog illeti meg a MÁV Zrt.-t, ezért a bérleti szerződést csak meghatározott tartalommal köthető meg és az attól való eltérés nem lehetséges. A településünknek terve van e terület hasznosítását illetően ezért javaslom, hogy a szerződés-tervezet a testület fogadja el, illetve hatalmazzon fel a bérleti szerződés aláírására.

Petőfiszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen, 1 nem szavazati aránnyal a következő határozatot hozza:

123/2012. (VI.27.) ÖKT. határozat

MÁV Zrt. kezelésű Petőfiszállás 07/11. hrsz-ú szántó megnevezésű ingatlan bérbeadása

H A T Á R O Z A T :

Petőfiszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Szász János polgármester - a MÁV Zrt. kezelésű Petőfiszállás 07/11. hrsz-ú szántó megnevezésű ingatlan bérbeadásáról szóló – előterjesztését és úgy határoz, hogy a MÁV Zrt. által megküldött bérleti szerződés-tervezetben foglaltakat elfogadja, a Petőfiszállás 07/11. hrsz-ú szántó megnevezésű ingatlant az abban rögzítettek szerint bérbe veszi évi 14.753,- Ft + ÁFA összegért. A 2012. II. félévi bérleti díj összege 7.377,- Ft + ÁFA.

Petőfiszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, a bérleti szerződés aláírására.

Petőfiszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete kötelezi a körjegyzőt, hogy a következő rendeletmódosításnál vegye figyelembe ezen határozat tartalmát.

Határidő: folyamatos

Felelős: Szász János polgármester

A képviselő-testület nyílt ülését 18 óra 45 perckor megszakítja, és a képviselő-testület a munkáját zárt ülés keretében folytatja.

A képviselő-testület 19 órakor folytatja a nyílt ülését.

Szász János polgármester

A gyermekjóléti szolgáltatást végző családgondozó megbízásáról szóló napirendi pont tárgyalása zárt ülést keretében folyt, most ismertetem a képviselő-testület zárt ülésén hozott 124/2012. (VI.27.) ÖKT határozatát, amely a következő:

Petőfiszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Szász János polgármester – a gyermekjóléti szolgáltatást végző családgondozó megbízásáról szóló –előterjesztését és úgy határoz, hogy

1. megbízza Kiss Katalin Kiskunfélegyháza, Csáky u. 4. szám alatti lakost, hogy 2012. október 1. napjától a gyermekjóléti szolgáltatási feladatokat családgondozóként lássa el Petőfiszállás Község Önkormányzat területén heti 16 órában 1.000,-Ft/óra (ÁFA mentes) díjazás ellenében, amely tartalmazza a településre történő kijárási költségét is. Megbízott a helyettesítéséről és annak anyagi fedezete biztosításáról maga gondoskodik.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

Szász János polgármester

Megállapítom, hogy a képviselő-testület részéről kérdés, egyéb bejelentés nincs, a testület nyílt ülését 19 óra 5 perckor bezárom.

K.m.f.

Szász János Attila
polgármester

Toldi Zsolt
körjegyző

Gyöngyösi Péter

Homoki-Szabó József

jegyzőkönyv-hitelesítők